

GARANTIA SERVICIO EXTRAORDINARIO DE BONA

No todas las compañías dan el mismo servicio. Unas compañía dan buen servicio y algunas no dan tan buen servicio. En BONA REAL ESTATE #1, Inc., la compañía lider en servicio a la comunidad en español por mas de 30 años, nuestro lema es darle a nuestros clientes lo que llamamos...SERVICIO EXTRAORDINARIO DE BONA. Este es el mejor servicio que Ud. y su familia puedan recibir en la compra de su casa y consiste en lo siguiente:

- ❑ Le ayudamos a encontrar la MEJOR CASA POSIBLE de acuerdo a su gusto y capacidad economica.
- ❑ Le ayudamos a conseguir la casa en el MEJOR ESTADO de REPARACION posibles.
- ❑ Le ayudamos a conseguir el MEJOR FINANCIAMIENTO posible, con el mejor interes, menos costos posibles y con la menor cantidad de problemas.
- ❑ Le ayudaremos a revisar los reportes de INSPECCION de la propiedad, de "TERMITES" y le dejaremos saber si existen alguna anomalidad o deficiencia.
- ❑ Le ayudaremos a negociar con los dueños para que incluyan una GARANTIA POR UN AÑO en la plomeria, calefaccion, electricidad, techo que este libre de goteras, aire acondicionado (si esta incluido)
- ❑ Le ayudaremos a revisar el CERTIFICADO DE "COMPLETION" de TERMITE WORK" para ver si los trabajos han sido terminados.
- ❑ En el momento del cierre de ESCROW, revisaremos el estado de cuenta de el escrow para asegurarle que no ha sido cobrado extra y que todos los gastos de el escrow sean lo menos posibles y que estan de acuerdo a lo negociado con los dueños y prestamista.
- ❑ En el termino de 3 SEMANAS DESPUES DE EL CIERRE, nos reuniremos con ud. para REVISAR Y EXPLICARLE toda la correspondencia que haya recibido referente a su nueva casa.
- ❑ Durante el proceso de la compra de el escrow, le explicaremos EN ESPAÑOL paso a paso los puntos y documentos importantes.
- ❑ Le ayudaremos a organizar la FIESTA DE INAGURACION de su nueva casa, para que invite a sus amigos y familiares.
- ❑ Le ayudaremos a resolver asuntos relacionados con la compra de su casa por dos años despues de la compra. Estamos dispuestos a ser sus agentes para el resto de su vida.

Su Agente

Office Manager

Broker